	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

1.1 OBRAS PRELIMINARES

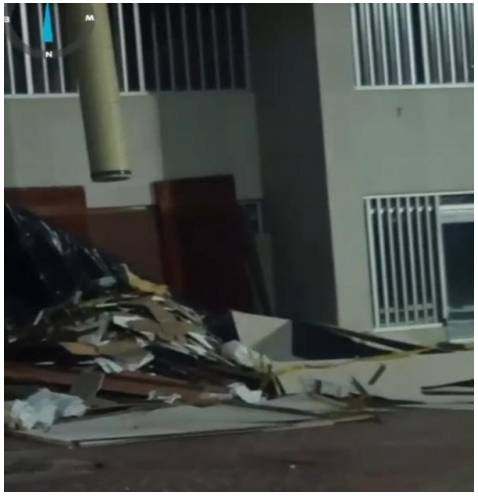
ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
1.1.2	*M2*	*Cerramiento board 1 cara para aislamiento provisional de oficinas y accesos*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO					
ACTA No 1							**45,56**	
ACTA No 4							**35,72**	
ACTA No 5							**35,72**	
Primer piso acopio de escombro		14,64	2,44			35,72		Se vuelve a realizar, teniendo en cuenta, que el cerramiento se derrumbó por causas del terremoto ocurrido el 10 de agosto.

TOTAL PRESENTE ACTA	**35,72**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	81,28
TOTAL ACUMULADO	117,00

1.1 OBRAS PRELIMINARES

MEMORIA GRÁFICA

1.1.2 Cerramiento board 1 cara para aislamiento provisional de oficinas y accesos





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

1.1 OBRAS PRELIMINARES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
1.1.22	*DIA*	*Descargue y acarreo interno para ingreso de materiales de obra a piso 1 (cemento, pegante para ceramica, laminas de fibrocemento, laminas de yeso, materiales varios)*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	CONVERSIÓN A DÍAS	TOTAL	OBSERVACIONES
			CANT. PERSONAS	CANT. HORAS	PRODCUTO			
ACTA No 1							**6,00**	
ACTA No 3							**2,00**	
ACTA No 4							**26,00**	
ACTA No 5							**26,00**	
Tubería PVC			4,00	8,00	32,00	4,00		
Estuco Listo			4,00	8,00	32,00	4,00		
Baldosas			4,00	8,00	32,00	4,00		
Enchape de muros			4,00	6,00	24,00	3,00		
Materiales Electricos			4,00	12,00	48,00	6,00		
Estuco Plastico			2,00	4,00	8,00	1,00		
Materiales varios			2,00	16,00	32,00	4,00		

TOTAL PRESENTE ACTA	**26,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	34,00
TOTAL ACUMULADO	60,00

1.1 OBRAS PRELIMINARES

MEMORIA GRÁFICA

1.1.22 Descargue y acarreo interno para ingreso de materiales de obra a piso 1 (cemento, pegante para ceramica, laminas de fibrocemento, laminas de yeso, materiales varios)



ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

1.1 OBRAS PRELIMINARES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
1.1.39	*VJE*	*Transporte camion urbano 1.0-5.0 ton (material y equipos)*							
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES	
	LARGO	ANCHO	ALTO						
ACTA No 1							**4,00**		
ACTA No 2							**2,00**		
ACTA No 3							**3,00**		
ACTA No 4							**18,00**		
ACTA No 5							**9,00**		
TRANSPORTE TUBERÍA ELECTRICA						1,00		3-ago	
PLACAS DE BOARD PARA CERRAMIENTO						1,00		3-ago	
CAMIONES CON MATERIAL PARA DUCTOS DEL A.A.						3,00		26-ago	
ESTUCO LISTO						1,00		26-ago	
TACOS DE 5.50 M						1,00		25-ago	
ESTUCO PLÁSTICO						2,00		28-ago	

TOTAL PRESENTE ACTA	**9,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	27,00
TOTAL ACUMULADO	36,00

1.1 OBRAS PRELIMINARES

MEMORIA GRÁFICA

1.1.39 Transporte camion urbano 1.0-5.0 ton (material y equipos)







ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

1.1 OBRAS PRELIMINARES

1.2 DEMOLICIONES

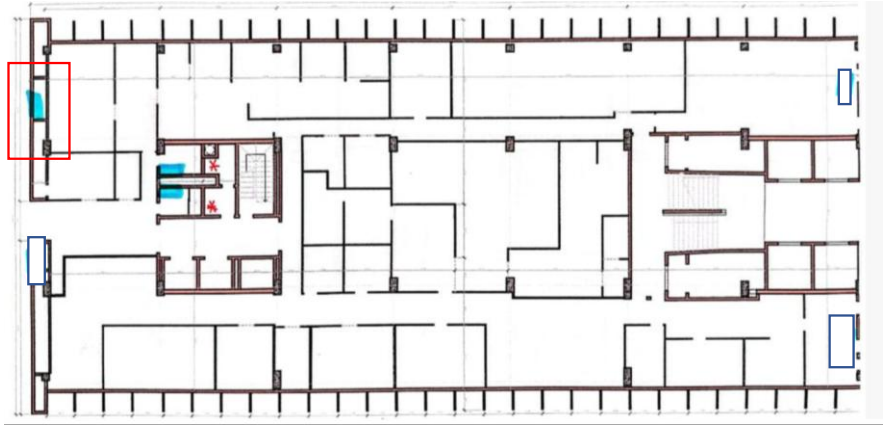
ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
1.2.9	*M2*	*Demolición de muros en ladrillo /Bloque.Incluye acarreo interno*						
LOCALIZACION	DESCRIPCIÓN	DIM 2 LARGO	DIM 3 ANCHO	DIM 4 ALTO	DIM 5 CANT	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 2							**187,14**	
ACTA No 5							**8,40**	
Piso 11	EJE 1 ENTRE C-D		0,80	2,10	3,00	5,04		
Piso 8	EJE 1 ENTRE C-D		0,80	2,10	2,00	3,36		
						TOTAL PRESENTE ACTA	**8,40**	
						PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	187,14	
						TOTAL ACUMULADO	195,54	

1.1 OBRAS PRELIMINARES

MEMORIA GRÁFICA

1.2.9 Demolición de muros en ladrillo /Bloque.Incluye acarreo interno





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

2.2 REVOQUES Y PAÑETES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
2.2.1	*M2*	*Repello liso sobre muros mortero 1:3*						
LOCALIZACION	UBICACIÓN	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	CANTIDAD				
ACTA No 5							**173,92**	
PISO 8	PERIMETRO DE COLUMNAS	2,00	0,75	6,00		9,00		
	PERIMETRO DE PANTALLAS	3,00	0,75	4,00		9,00		
		3,20	0,75	2,00		4,80		
	PERIMETRO BAÑOS CENTRALES-COCINETA-ASCENSORES PRIVADOS	34,86	0,75	1,00		26,15		
	PERIMETRO DEL EDIFICIO	166,63	0,75	1,00		124,97		

TOTAL PRESENTE ACTA	**173,92**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	173,92

2.2 REVOQUES Y PAÑETES

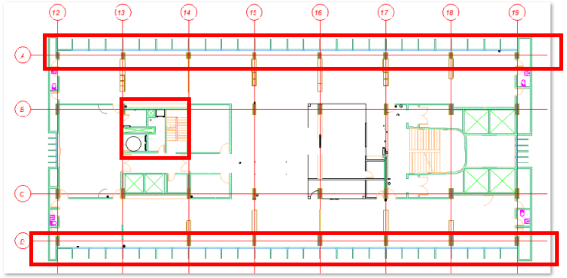
MEMORIA GRÁFICA

2.2.1 Repello liso sobre muros mortero 1:3









ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

5.1 RECUBRIMIENTO Y PINTURAS

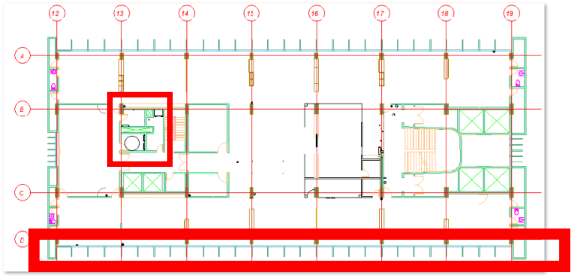
ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
5.1.1	*M2*	*Rasqueteada - lijada - resane*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	UBICACIÓN	ANCHO	ALTO	LARGO	CANTIDAD			
ACTA No 5							**322,20**	
PISO 11	Cartera de cielo en concreto costasdo rio	1,50		47,47		71,21		
	Perimetro baños centrales-cocineta-ascensores privados	34,86	2,90			101,09		
	Descuento de puertas ascensores privados	1,90	2,00		- 2,00	-7,60		
	Descuento de puertas baños	0,90	2,00		- 2,00	-3,60		
PISO 8	Cartera de cielo en concreto costasdo rio	1,50		47,47		71,21		
	Perimetro baños centrales-cocineta-ascensores privados	34,86	2,90			101,09		
	Descuento de puertas ascensores privados	1,90	2,00		- 2,00	-7,60		
	Descuento de puertas baños	0,90	2,00		- 2,00	-3,60		
						TOTAL PRESENTE ACTA	**322,20**	
						PAGADO EN ACTAS ANTERIORES		
						TOTAL ACUMULADO	322,20	

5.1 RECUBRIMIENTO Y PINTURAS

MEMORIA GRÁFICA

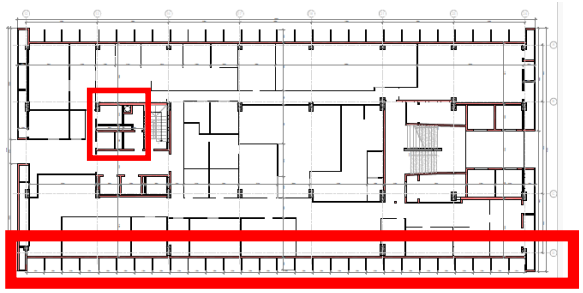
5.1.1 Rasqueteada - lijada - resane

Piso 8





Piso 11





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

5.1 RECUBRIMIENTO Y PINTURAS

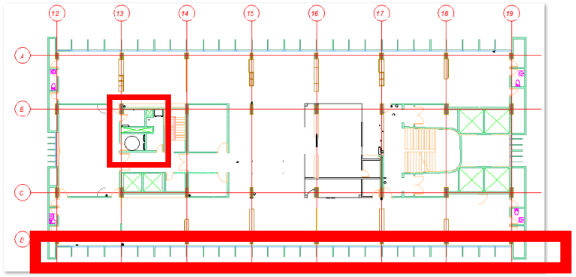
ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
5.1.2	*M2*	*Estuco plästico muro, Suministro e instalación.*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	DESCRIPCIÓN	ANCHO	ALTO	LARGO	CANTIDAD			
ACTA No 5							**474,12**	
PISO 11	Cartera de cielo en concreto costasdo rio	1,50		47,47		71,21		
	Perimetro baños centrales-cocineta-ascensores privados	34,86	2,90			101,09		
	Descuento de puertas ascensores privados	1,90	2,00		- 2,00	-7,60		
	Descuento de puertas baños	0,90	2,00		- 2,00	-3,60		
	Muro ventana costado rio		0,80	47,47		37,98		
	Muro ventana costado plazoleta		0,80	47,47		37,98		
PISO 8	Cartera de cielo en concreto costasdo rio	1,50		47,47		71,21		
	Perimetro baños centrales-cocineta-ascensores privados	34,86	2,90			101,09		
	Descuento de puertas ascensores privados	1,90	2,00		- 2,00	-7,60		
	Descuento de puertas baños	0,90	2,00		- 2,00	-3,60		
	Muro ventana costado rio		0,80	47,47		37,98		
	Muro ventana costado plazoleta		0,80	47,47		37,98		
						TOTAL PRESENTE ACTA	**474,12**	
						PAGADO EN ACTAS ANTERIORES		
						TOTAL ACUMULADO	474,12	

5.1 RECUBRIMIENTO Y PINTURAS

MEMORIA GRÁFICA

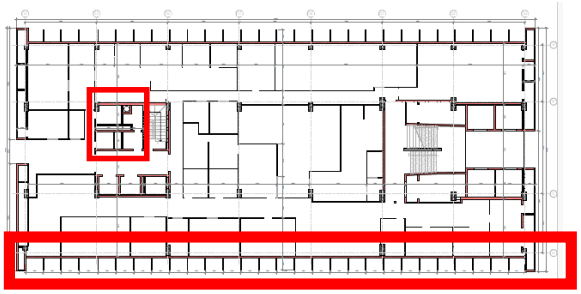
5.1.2 Estuco plästico muro, Suministro e instalación.

Piso 8





Piso 11





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

5.1 RECUBRIMIENTO Y PINTURAS

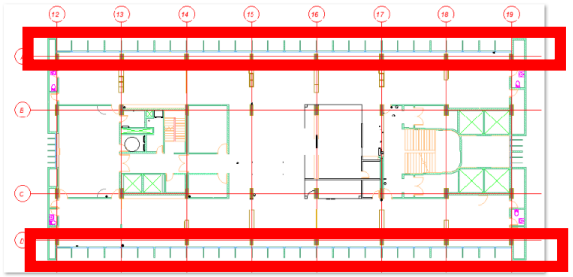
ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
5.1.16	*ML*	*Resanes generales sobre muros*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	UBICACIÓN	ANCHO	ALTO	LARGO	CANTIDAD			
ACTA No 5							**254,14**	
AVANCE PISO 11	Cartera de cielo en concreto costasdo rio			47,47		47,47		
	Cartera marco de ventana costado plazoleta			47,47		47,47		
	Marco inferior ventana costado rio			47,47		47,47		
	Marco inferior ventana costado plazoleta			46,53		46,53		
	verticales entre ventana costado rio		1,63		28	45,64		
	verticales entre ventana costado plazoleta		1,63		12	19,56		
						TOTAL PRESENTE ACTA	**254,14**	
						PAGADO EN ACTAS ANTERIORES		
						TOTAL ACUMULADO	254,14	

5.1 RECUBRIMIENTO Y PINTURAS

MEMORIA GRÁFICA

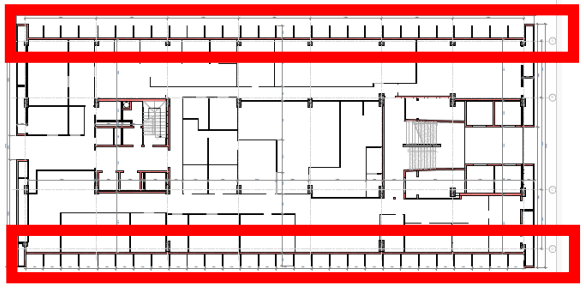
5.1.16 Resanes generales sobre muros

Piso 8





Piso 11





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

9.2 CONDUCTOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE Y ACCESORIOS

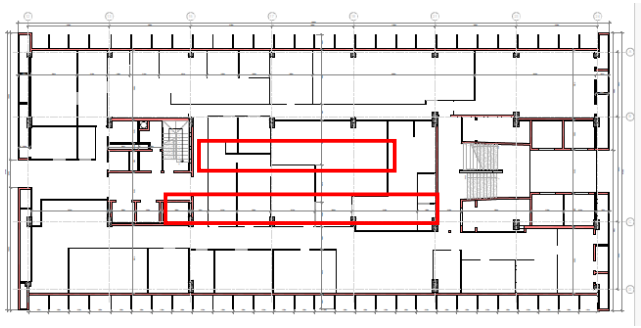
ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
9.2.14	*UND*	*Anclaje en varilla roscada 3/8", perforacion 1/2" 10-15 cm para soporteria para ducto rectangular*						
LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD		SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**382,00**	
PISO 11				382,00		382,00		

TOTAL PRESENTE ACTA	**382,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	382,00

9.2 CONDUCTOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE Y ACCESORIOS

MEMORIA GRÁFICA

9.2.14 Anclaje en varilla roscada 3/8", perforacion 1/2" 10-15 cm para soporteria para ducto rectangular





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Administrativo de Interventoría

9.2 CONDUCTOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE Y ACCESORIOS

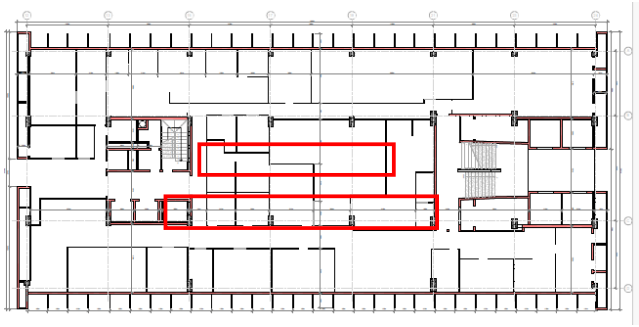
ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
9.2.15	*ML*	*Suministro e instlacion de riel tipo escalera para soporteria para ducto rectangular*							
LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD		SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**56,52**	
PISO 11				56,52		56,52		

TOTAL PRESENTE ACTA	**56,52**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	56,52

9.2 CONDUCTOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE Y ACCESORIOS

MEMORIA GRÁFICA

9.2.15 Suministro e instlacion de riel tipo escalera para soporteria para ducto rectangular





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Administrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

9.2 CONDUCTOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE Y ACCESORIOS

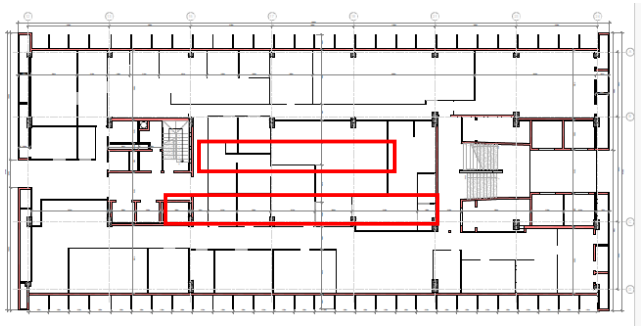
ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
9.2.16	*UND*	*Anclaje en varilla roscada 1/4", perforacion 3/8" 10-15 cm para soporteria para ducto redondo rigido y flexible*							
LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD		SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**90,00**	
PISO 11				90,00		90,00		

TOTAL PRESENTE ACTA	**90,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	90,00

9.2 CONDUCTOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE Y ACCESORIOS

MEMORIA GRÁFICA

9.2.16 Anclaje en varilla roscada 1/4", perforacion 3/8" 10-15 cm para soporteria para ducto redondo rigido y flexible





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Administrativo de Interventoría

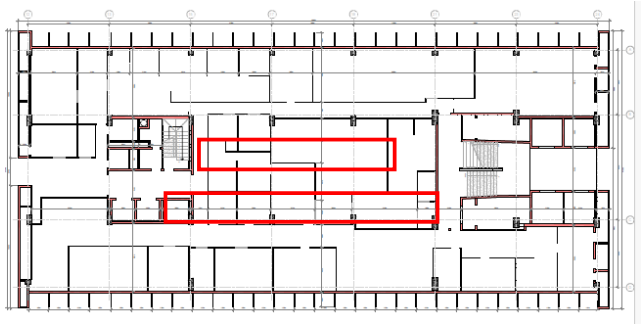
9.2 CONDUCTOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE Y ACCESORIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
9.2.17	*UND*	*Abrazadera en platina de 1 1/2" x 1/8" L=1,5m*							
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
	LARGO	ANCHO	ALTO						
ACTA No 5							**45,00**		
PISO 11				45,00		45,00			

TOTAL PRESENTE ACTA	**45,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	45,00

MEMORIA GRÁFICA

9.2.17 Abrazadera en platina de 1 1/2" x 1/8" L=1,5m





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Administrativo de Interventoría

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

10. REDES HIDROSANITARIAS

10.1 RED HIDRÁULICA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.1.8	*UND*	*SALIDA PUNTO HIDRAULICO 1/2" AF, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA, LIMPIADOR.*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	UBICACIÓN			CANTIDAD				
ACTA 5							**42,00**	
PISO 11- BAÑOS CENTRALES	LAVAMANOS			3,00		3,00		
	ORINAL			1,00		1,00		
PISO 11 -BAÑOS LATERALES	LAVAMANOS			4,00		4,00		
	SANITARIO			4,00		4,00		
PISO 11 -COCINETA	LAVAPLATOS			1,00		1,00		
	LAVATRAPEROS			1,00		1,00		
PISO 8- BAÑOS CENTRALES	LAVAMANOS			3,00		3,00		
	ORINAL			1,00		1,00		
PISO 8 -BAÑOS LATERALES	LAVAMANOS			4,00		4,00		
	SANITARIO			4,00		4,00		
PISO 8 -COCINETA	LAVAPLATOS			1,00		1,00		
	LAVATRAPEROS			1,00		1,00		
PISO 4- BAÑOS CENTRALES	LAVAMANOS			3,00		3,00		
	ORINAL			1,00		1,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES	LAVAMANOS			4,00		4,00		
	SANITARIO			4,00		4,00		
PISO 4 -COCINETA	LAVAPLATOS			1,00		1,00		
	LAVATRAPEROS			1,00		1,00		

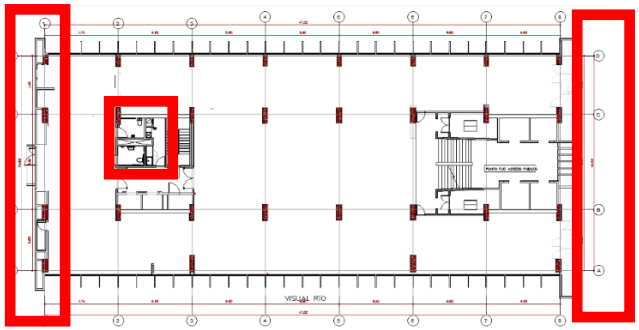
TOTAL PRESENTE ACTA	**42,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	42,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

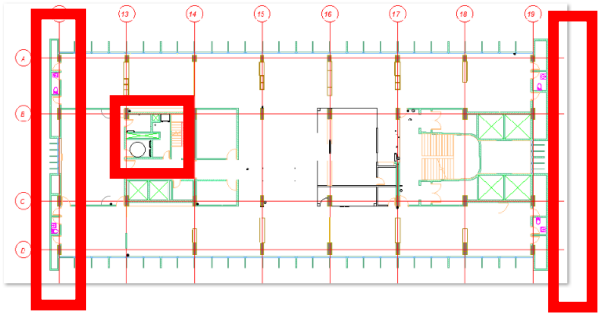
MEMORIA GRÁFICA

10.1.8 SALIDA PUNTO HIDRAULICO 1/2" AF, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA, LIMPIADOR.

PISO 4



PISO 8



PISO 11





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN

Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA

Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.1.28	*ML*	*INSTALACIÓN DE RED AGUA POTABLE AF 1/2", INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA, LIMPIADOR.*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
				LONGITUD				
ACTA 5							**102,00**	
PISO 11- BAÑOS CENTRALES				10,00		10,00		
PISO 11 -BAÑOS LATERALES				16,00		16,00		
PISO 11 -COCINETA				8,00		8,00		
PISO 8- BAÑOS CENTRALES				10,00		10,00		
PISO 8 -BAÑOS LATERALES				16,00		16,00		
PISO 8 -COCINETA				8,00		8,00		
PISO 4- BAÑOS CENTRALES				10,00		10,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES				16,00		16,00		
PISO 4 -COCINETA				8,00		8,00		

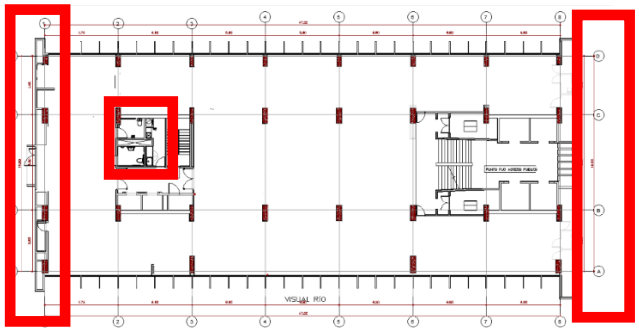
TOTAL PRESENTE ACTA	**102,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	102,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

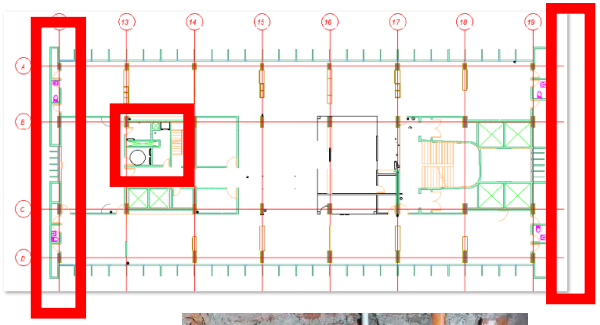
MEMORIA GRÁFICA

10.1.28 INSTALACIÓN DE RED AGUA POTABLE AF 1/2", INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA, LIMPIADOR.

PISO 4

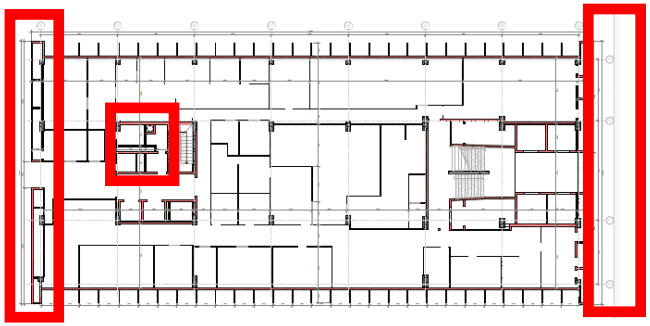


PISO 8





PISO 11



ANA RODRIGUEZ HOLGUIN

Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA

Residente Admnistrativo de Interventoría

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.1.31	*UND*	*SUMINSTRO E INSTALACION VALVULA RED WHITE D=1/2"*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD				
ACTA 5							**21,00**	
PISO 11- BAÑOS CENTRALES				2,00		2,00		
PISO 11 -BAÑOS LATERALES				4,00		4,00		
PISO 11 -COCINETA				1,00		1,00		
PISO 8- BAÑOS CENTRALES				2,00		2,00		
PISO 8 -BAÑOS LATERALES				4,00		4,00		
PISO 8 -COCINETA				1,00		1,00		
PISO 4- BAÑOS CENTRALES				2,00		2,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES				4,00		4,00		
PISO 4 -COCINETA				1,00		1,00		

,

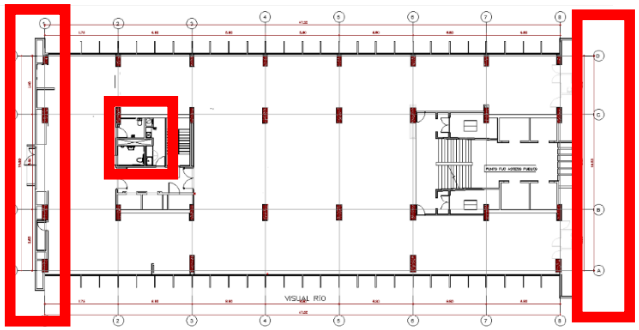
TOTAL PRESENTE ACTA	**21,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	21,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

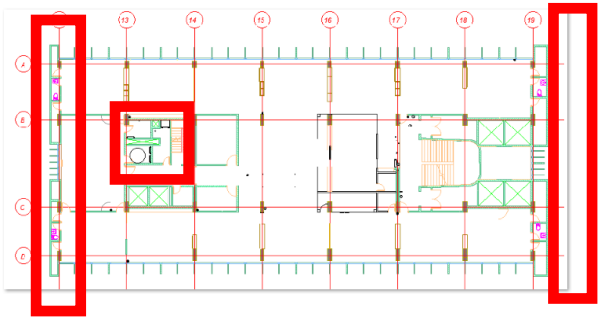
MEMORIA GRÁFICA

10.1.31 SUMINSTRO E INSTALACION VALVULA RED WHITE D=1/2"

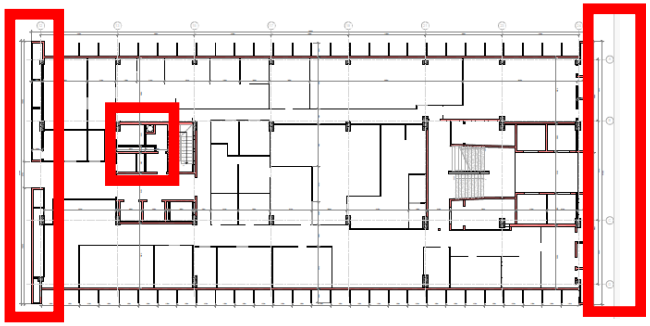
PISO 4



PISO 8



PISO 11





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.1.33	*UND*	*SOPORTE TIPO PERA PARA TUBERIA HIDRAULICA*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD				
ACTA 5							**54,00**	
PISO 11- BAÑOS CENTRALES				4,00		4,00		
PISO 11 -BAÑOS LATERALES				11,00		11,00		
PISO 11 -COCINETA				3,00		3,00		
PISO 8- BAÑOS CENTRALES				4,00		4,00		
PISO 8 -BAÑOS LATERALES				11,00		11,00		
PISO 8 -COCINETA				3,00		3,00		
PISO 4- BAÑOS CENTRALES				4,00		4,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES				11,00		11,00		
PISO 4 -COCINETA				3,00		3,00		

,

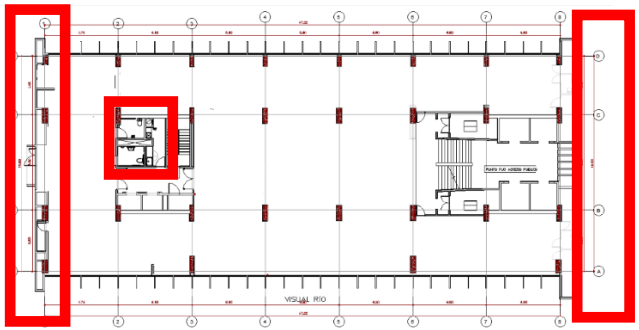
TOTAL PRESENTE ACTA	**54,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	54,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

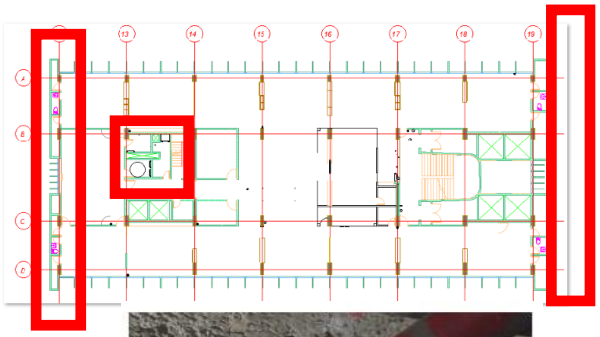
MEMORIA GRÁFICA

10.1.33 SOPORTE TIPO PERA PARA TUBERIA HIDRAULICA

PISO 4

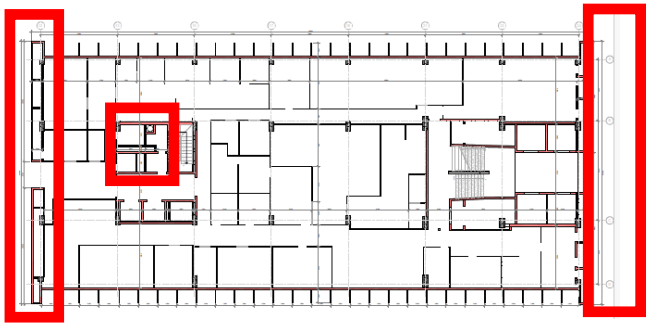


PISO 8





PISO 11



ANA RODRIGUEZ HOLGUIN

Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA

Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.1.34	*UND*	*EMPATE A RED EXISTENTE DE ACUEDUCTO 2" X1,1/2", INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA, LIMPIADOR.*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD				
ACTA 5							**14,00**	
PISO 11- BAÑOS CENTRALES				2,00		2,00		
PISO 11-BAÑOS LATERALES				4,00		4,00		
PISO 11-COCINETA				1,00		1,00		
PISO 8- BAÑOS CENTRALES				2,00		2,00		
PISO 8 -BAÑOS LATERALES				4,00		4,00		
PISO 8 -COCINETA				1,00		1,00		

,

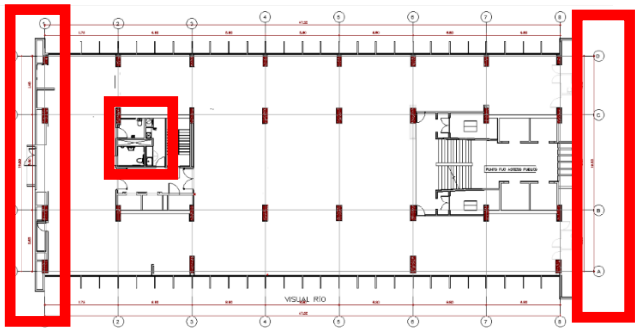
TOTAL PRESENTE ACTA	**14,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	14,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

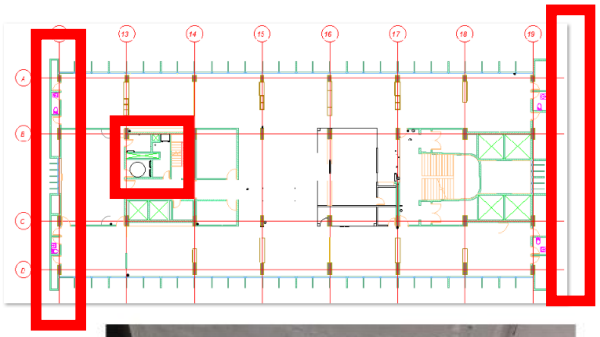
MEMORIA GRÁFICA

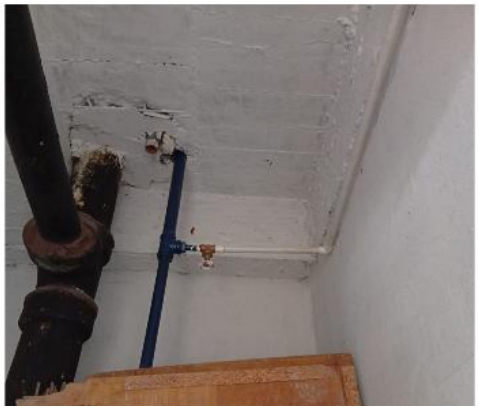
10.1.34 EMPATE A RED EXISTENTE DE ACUEDUCTO 2" X1,1/2", INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA, LIMPIADOR.

PISO 4

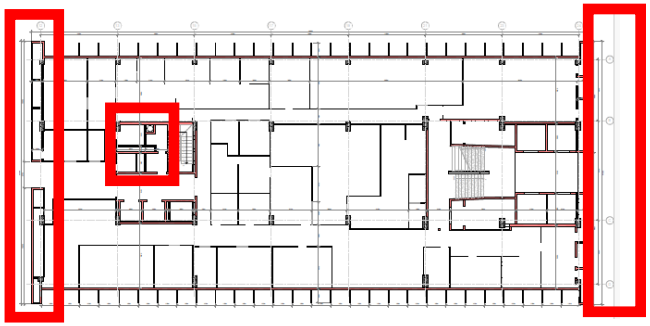


PISO 8





PISO 11



ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

10. REDES HIDROSANITARIAS

10.2 RED SANITARIA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.2.11	*ML*	*SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=4"*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	UBICACIÓN			LONGITUD				
ACTA No 4							**18,00**	
ACTA No 5							**38,00**	
PISO 8 -LADO DERECHO	SANITARIOS			10,00		10,00		
PISO 11- BAÑOS CENTRALES	SANITARIOS			8,00		8,00		
PISO 11 -LADO IZQUIERDO	SANITARIOS			10,00		10,00		
PISO 11 -LADO DERECHO	SANITARIOS			10,00		10,00		

,

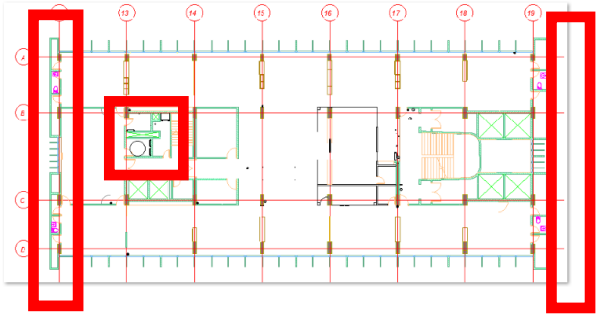
TOTAL PRESENTE ACTA	**38,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	18,00
TOTAL ACUMULADO	56,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

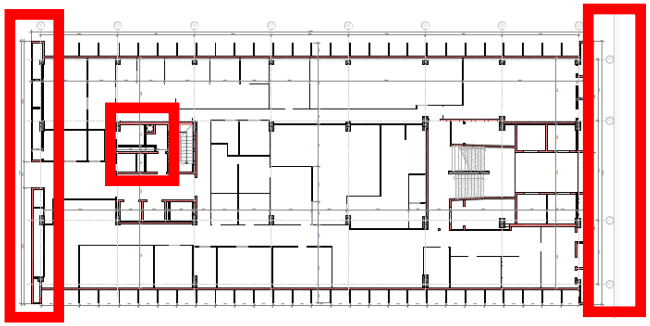
MEMORIA GRÁFICA

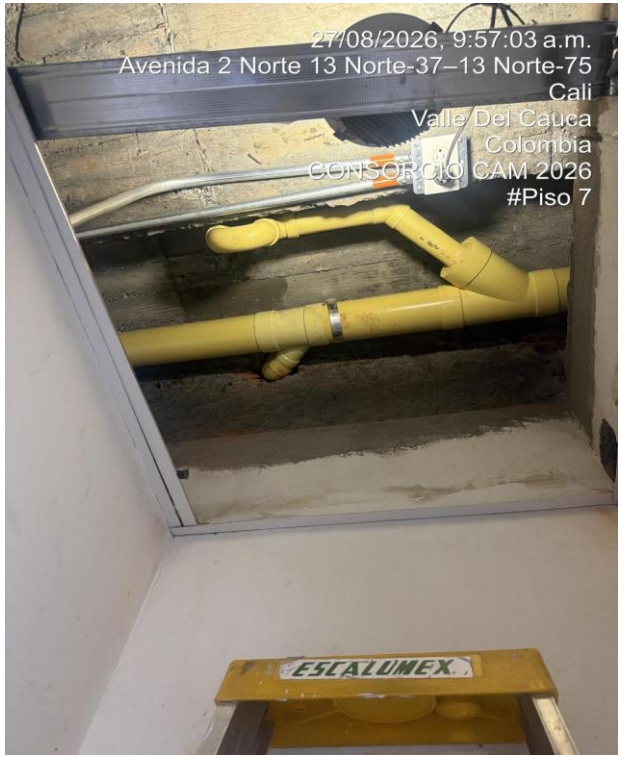
10.2.11 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=4"

PISO 8



PISO 11





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.2.12	*ML*	*SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=2"*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	UBICACIÓN			LONGITUD				
ACTA No 4							**42,50**	
ACTA No 5							**85,00**	
PISO 11 -COCINETA	ENTRE EJES B-C Y 2-3			7,50		7,50		
PISO 11- BAÑOS CENTRALES	ENTRE EJES B-C Y 2-3			15,00		15,00		
PISO 11 - BAÑOS LATERALES	EJE 1 (A-B Y C-D)			10,00		10,00		
PISO 11 -BAÑOS LATERALES	EJE 8 (A-B Y C-D)			10,00		10,00		
PISO 4- BAÑOS CENTRALES	ENTRE EJES B-C Y 2-3			15,00		15,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES	EJE 1 (A-B Y C-D)			10,00		10,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES	EJE 8 (A-B Y C-D)			10,00		10,00		
PISO 4 -COCINETA	ENTRE EJES B-C Y 2-3			7,50		7,50		

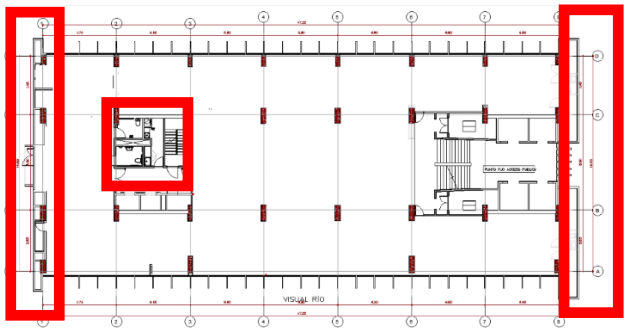
TOTAL PRESENTE ACTA	**85,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	42,50
TOTAL ACUMULADO	127,50

10. REDES HIDROSANITARIAS

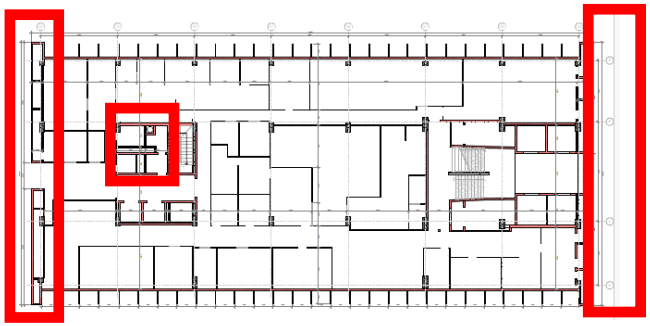
MEMORIA GRÁFICA

10.2.12 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=2"

PISO 4



PISO 11





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.2.37	*PTO*	*PUNTO SANITARIO DE 2"*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	ELEMENTO			CANTIDAD				
ACTA No 4							**34,00**	
ACTA No 5							**17,00**	
PISO 4- BAÑOS CENTRALES	LAVAMANOS			3,00		3,00		
	SIFÓN DE PISO			2,00		2,00		
	ORINAL			1,00		1,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES	LAVAMANOS			4,00		4,00		
	SIFÓN DE PISO			4,00		4,00		
PISO 4 - COCINETA	SIFÓN DE PISO			1,00		1,00		
	LAVAPLATOS			1,00		1,00		
	LAVATRAPERO			1,00		1,00		

,

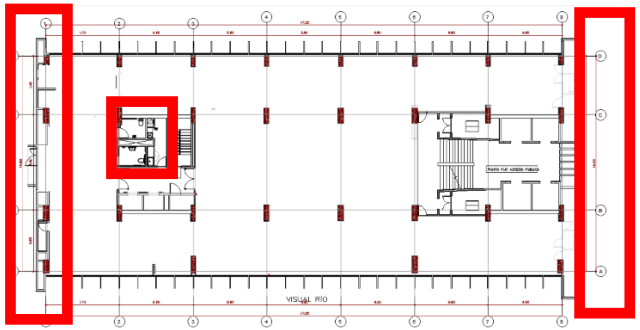
TOTAL PRESENTE ACTA	**17,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	34,00
TOTAL ACUMULADO	51,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

MEMORIA GRÁFICA

10.2.37 PUNTO SANITARIO DE 2"

PISO 4





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.2.39	*PTO*	*PUNTO SANITARIO DE 4"*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	ELEMENTO			CANTIDAD				
ACTA No 4							**12,00**	
ACTA No 5							**6,00**	
PISO 4- BAÑOS CENTRALES	sanitarios			2,00		2,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES	sanitarios			4,00		4,00		

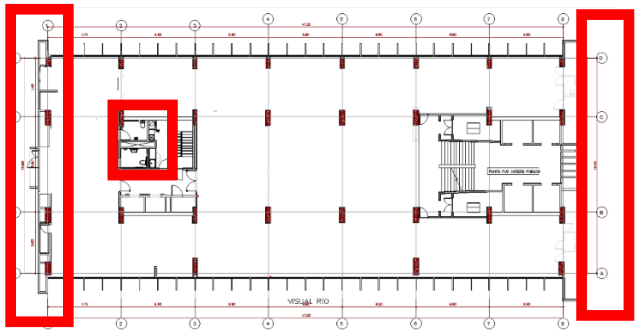
TOTAL PRESENTE ACTA	**6,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	12,00
TOTAL ACUMULADO	18,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

MEMORIA GRÁFICA

10.2.39 PUNTO SANITARIO DE 4"

PISO 4





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.2.40	*UND*	*SOPORTES PARA TUBERIA SANITARIA*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
				CANTIDAD				
ACTA No 4							**58,00**	
ACTA No 5							**109,00**	
PISO 11 -COCINETA				6,00		6,00		
PISO 11- BAÑOS CENTRALES				16,00		16,00		
PISO 11 -BAÑOS LATERALES				36,00		36,00		
PISO 4 - BAÑOS CENTRALES				16,00		16,00		
PISO 4 -BAÑOS LATERALES				35,00		35,00		

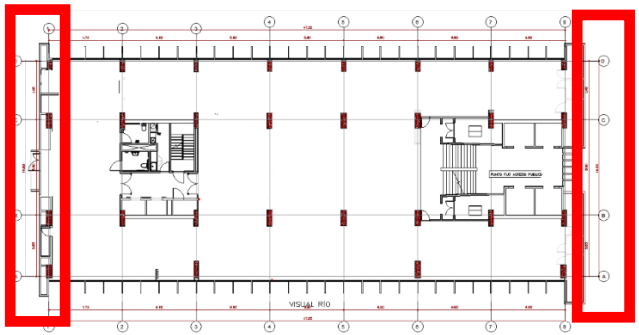
TOTAL PRESENTE ACTA	**109,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	58,00
TOTAL ACUMULADO	167,00

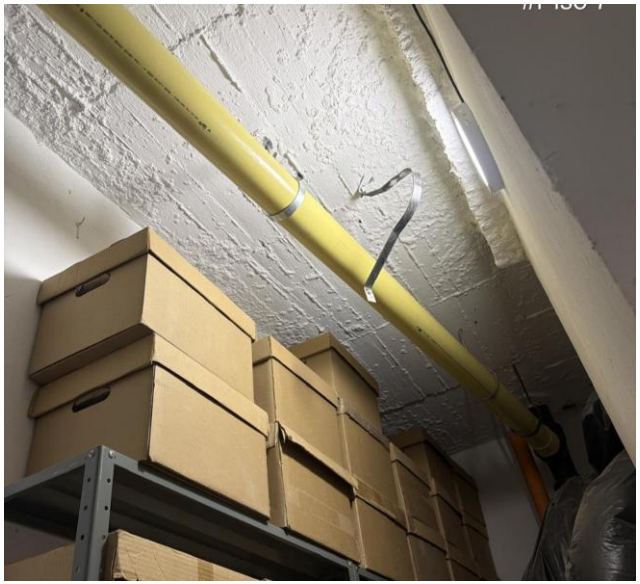
10. REDES HIDROSANITARIAS

MEMORIA GRÁFICA

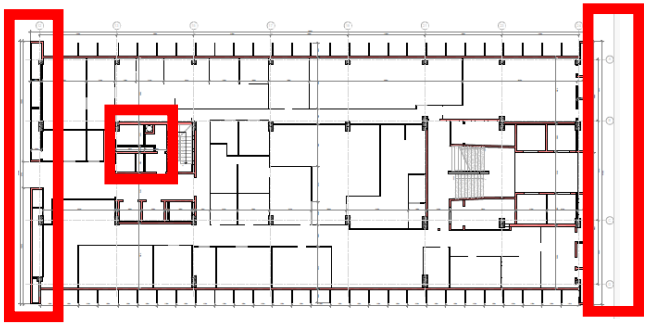
10.2.40 SOPORTES PARA TUBERIA SANITARIA

PISO 4





PISO 11



ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

10. REDES HIDROSANITARIAS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
10.2.49	*UND*	*PUNTO VENTILACION D=2" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	DIM 4	DIM 5	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	ELEMENTO			CANTIDAD				
ACTA No 4							**15,00**	
ACTA No 5							**27,00**	
PISO 8 -BAÑOS LATERALES	SANITARIOS			4,00		4,00		
	SIFÓN DE PISO			4,00		4,00		
PISO 11- BAÑOS CENTRALES	LAVAMANOS			3,00		3,00		
	SANITARIOS			2,00		2,00		
	SIFÓN DE PISO			2,00		2,00		
PISO 11 -BAÑOS LATERALES	SANITARIOS			4,00		4,00		
	SIFÓN DE PISO			4,00		4,00		
	LAVAMANOS			4,00		4,00		

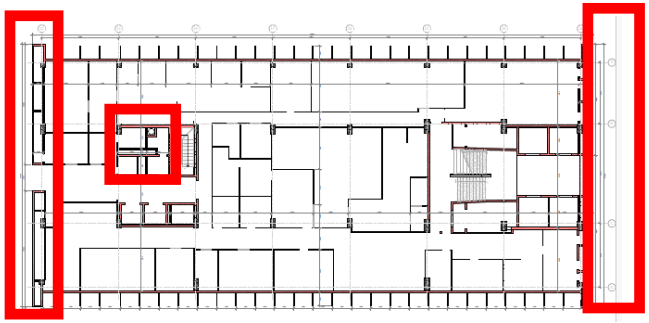
TOTAL PRESENTE ACTA	**27,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	15,00
TOTAL ACUMULADO	42,00

10. REDES HIDROSANITARIAS

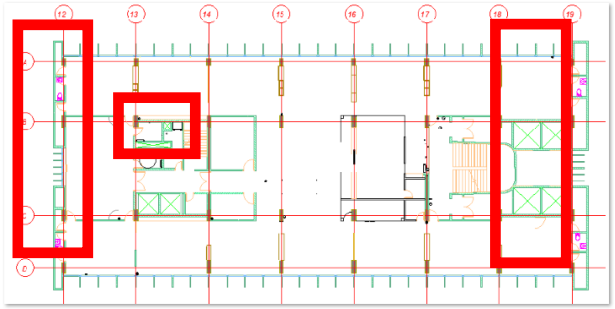
MEMORIA GRÁFICA

10.2.49 PUNTO VENTILACION D=2" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES

PISO 11



PISO 8





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

12. REDES ELÉCTRICAS

12.2 CANALIZACIONES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
12.2.21	*ML*	*Bandeja tipo malla de 60x10 cms con división, para sistema electrico, iluminación tomas y datos. Incluye soportes en varilla roscada de 3/8", chanel liso de 2x4" tuercas y arandelas*							
LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
ACTA No 3							**44,55**		
ACTA No 5							**165,75**		
PISO 11				102,00	85%	86,70			
PISO 4				93,00	85%	79,05			

TOTAL PRESENTE ACTA	**165,75**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	44,55
TOTAL ACUMULADO	210,30

12. REDES ELÉCTRICAS

MEMORIA GRÁFICA

12.2.21

Bandeja tipo malla de 60x10 cms con división, para sistema electrico, iluminación tomas y datos. Incluye soportes en varilla roscada de 3/8", chanel liso de 2x4" tuercas y arandelas





ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

17.7 CARPINTERIA ESPACIOS COMUNES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
17.7.16	*UND*	*MESA SALA DE JUNTAS Nota: ver especificaciones tecnicas cuadro tipo de escritorios.*							
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
	LARGO	ANCHO	ALTO						
ACTA No 5							**0,60**		
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller	

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.7.18	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de puesto de trabajo. Tipo M1 -PISO 8. ISLA 6 PUESTOS DOBLE CON PANTALLA Y CAJONERA :SUPERFICIE PRINCIPAL INTERMEDIA UNDICOR CON FORMICA + SUPERFICIE PRINCIPAL TERMINAL UNDICOR CON FORMICA + DUCTO BAJANTE PISO DOBLE +CAJONERA MOVIL 1 GAVETA 1 ARCHIVO FRENTE METALICO MANIJA EMBEBIDA + 6 GROMMET ALUMINIO + 4 PANTALLA LATERAL VIDRIO LAMINADO 3+3 + PANTALLA FRONTAL VIDRIO LAMINADO 4+4 + COSTADO DOBLE TERMINAL PINTADO + COSTADO DOBLE INTERMEDIOPINTADO . ACABADO METALICO EN PINTURA ELECTYROSTATICA COLOR A ELEGIR SegUND diseño.*

LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**9,00**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				30,00	30%	9,00		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**9,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	9,00

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.7.19	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de puesto de trabajo. Tipo M1A -PISO 8. ISLA 7 PUESTOS DOBLE ,SUPERFICIE PRINCIPAL INTERMEDIA UNDICOR CON FORMICA + SUPERFICIE PRINCIPAL TERMINAL UNDICOR CON FORMICA + DUCTO BAJANTE PISO DOBLE + 7 CAJONERA MOVIL 1 GAVETA 1 ARCHIVO FRENTE METALICO MANIJA EMBEBIDA + 7 GROMMET ALUMINIO + PANTALLA LATERAL VIDRIO LAMINADO 3+3 +PANTALLA FRONTAL VIDRIO LAMINADO + FALDA PANTALLA INDIVIDUAL VIDRIO LAMINADO. ACABADO METALICO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR A ELEGIR SegUND diseño.*

LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**1,20**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				4,00	30%	1,20		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**1,20**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	1,20

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
17.7.20	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de puesto de trabajo Individual en L. Tipo M2 -PISO 8. SUPERFICIE PRINCIPAL GERENCIAL FORMICA + CREDENZA GERENCIA IZQUIERDA METALICA 2S+1A FRENTES FORMICA + COSTADO SENCILLO TERMINAL PINTADO DE + KIT GROMMET INDIVIDUAL ANODIZADO. SegUND diseño.*							
LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
ACTA No 5							**4,20**		
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				14,00	30%	4,20		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller	

TOTAL PRESENTE ACTA	**4,20**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	4,20

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.7.21	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de puesto de trabajo. Tipo M3 - Piso 8. PUESTO COUNDTER CON PANELERÍA Y GABINETE: PUESTO DE TRABAJO CON SUPERFICIE EN FORMICA Y CANTO RIGIDO DIMENSIONES: SEGUND DISEÑO SUPERFICIE PRINCIPAL RECTA UNDICOR CON FORMICA + PANELERIA A MEDIANA SUPERFICIES MOSTRADOR EN FORMICA Y CANTO RIGIDO +GABINETE CARTA FRENTE FORMICA.*

LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**1,20**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				4,00	30%	1,20		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**1,20**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	1,20

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.7.22	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de puesto de trabajo. Tipo M6-PISO 8. ISLA 6 PUESTOS DOBLE CON PANTALLA Y CAJONERA :SUPERFICIE PRINCIPAL INTERMEDIA UNDICOR CON FORMICA + SUPERFICIE PRINCIPAL TERMINAL UNDICOR CON FORMICA + DUCTO BAJANTE PISO DOBLE +CAJONERA MOVIL 1 GAVETA 1 ARCHIVO FRENTE METALICO MANIJA EMBEBIDA + 6 GROMMET ALUMINIO + 4 PANTALLA LATERAL VIDRIO LAMINADO 3+3 + PANTALLA FRONTAL VIDRIO LAMINADO 4+4 + COSTADO DOBLE TERMINAL PINTADO + COSTADO DOBLE INTERMEDIOPINTADO . ACABADO METALICO EN PINTURA ELECTYROSTATICA COLOR A ELEGIR SegUND diseño.*

LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**0,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
17.7.23	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mueble tipo M4 completo. PISO 8*							
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
	LARGO	ANCHO	ALTO						
ACTA No 5							**0,60**		
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller	

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
17.7.24	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mesa de trabajo. Tipo M5- PISO 8.*							
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
	LARGO	ANCHO	ALTO						
ACTA No 5							**0,60**		
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller	

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.7.26	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de puesto de trabajo. Tipo M6A-PISO 8. ISLA 4 PUESTOS DOBLE CON PANTALLA Y CAJONERA :SUPERFICIE PRINCIPAL INTERMEDIA UNDICOR CON FORMICA + SUPERFICIE PRINCIPAL TERMINAL UNDICOR CON FORMICA + DUCTO BAJANTE PISO DOBLE +CAJONERA MOVIL 1 GAVETA 1 ARCHIVO FRENTE METALICO MANIJA EMBEBIDA + 6 GROMMET ALUMINIO + 4 PANTALLA LATERAL VIDRIO LAMINADO 3+3 + PANTALLA FRONTAL VIDRIO LAMINADO 4+4 + COSTADO DOBLE TERMINAL PINTADO + COSTADO DOBLE INTERMEDIOPINTADO . ACABADO METALICO EN PINTURA ELECTYROSTATICA COLOR A ELEGIR SegUND diseño.*

LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**0,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.7.27	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de puesto de trabajo. Tipo M7-PISO 8. ISLA 6 PUESTOS DOBLE CON PANTALLA Y CAJONERA :SUPERFICIE PRINCIPAL INTERMEDIA UNDICOR CON FORMICA + SUPERFICIE PRINCIPAL TERMINAL UNDICOR CON FORMICA + DUCTO BAJANTE PISO DOBLE +CAJONERA MOVIL 1 GAVETA 1 ARCHIVO FRENTE METALICO MANIJA EMBEBIDA + 6 GROMMET ALUMINIO + 4 PANTALLA LATERAL VIDRIO LAMINADO 3+3 + PANTALLA FRONTAL VIDRIO LAMINADO 4+4 + COSTADO DOBLE TERMINAL PINTADO + COSTADO DOBLE INTERMEDIOPINTADO . ACABADO METALICO EN PINTURA ELECTYROSTATICA COLOR A ELEGIR SegUND diseño.*

LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**0,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.28	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mesa tipo M8 . PISO 8. BARRA ALTA COWORKING LISA FORMICA SegUND diseño.*						
LOCALIZACION	DIM 1 / LARGO	DIM 2 / ANCHO	DIM 3 / ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**0,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.7.29	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mueble tipo M9 Completo . PISO 8. BANCA GIRO 60 GRADOS SENCILLA TELA GENERICO GAMA 2 + POLTRONA GIRO 60 GRADOS SENCILLA TELA GENERICO GAMA 2 + MESA CIRCULAR AUXILIAR + MESA CIRCULAR CON BASE ESTRUCTURA MESA FACETEADA CUELLO ANCHO SegUND diseño.*

LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**0,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
17.7.30	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mesa coworking corredor tipo M10 . PISO 8. SUPERFICIE PRINCIPAL RECTANGULAR TIPO B FORMICA + 3 TAPA PASACABLE + COSTADO SENCILLO TERMINAL PINTADO SegUND diseño.*							
LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
ACTA No 5							**0,60**		
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller	

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.31	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mesa tipo M11 . PISO 8. SegUND diseño.*						
LOCALIZACION	DIM 1 / LARGO	DIM 2 / ANCHO	DIM 3 / ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**2,40**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				8,00	30%	2,40		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**2,40**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	2,40

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN							
17.7.32	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mesa tipo M12 . PISO 8. SUPERFICIE PRINCIPAL RECTANGULAR FORMICA SegUND diseño.*							
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
	LARGO	ANCHO	ALTO						
ACTA No 5							**2,40**		
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				8,00	30%	2,40		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller	

TOTAL PRESENTE ACTA	**2,40**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	2,40

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.33	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mueble tipo M13 . PISO 8. SSegUND diseño.*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO					
ACTA No 5							**0,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.7.34	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de mueble tipo M14 . PISO 8. RECEPCIÓN COUNDTER TRISTONE PURE 360: RECEPCION CON COUNDTER . SUPERFICIE DE TARBAJO Y LATERALES EN FORMICA Y CANTO RIGIDO COLOR A ELEGIR + COUNDTER ENCHAPADO COLOR A ELEGIR + 1 ARCHIVADOR 3 CAJONES CON CHAPA DE SEGURIDAD + 1 ARCHIVADOR HORIZONTAL DE 2 GAVETAS MANIJA BICELADA SegUND diseño.*

LOCALIZACION	DIM 1 LARGO	DIM 2 ANCHO	DIM 3 ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**0,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				2,00	30%	0,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.35	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de silla Tipo SM-8. PISO 8*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO					
ACTA No 5							**12,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				42,00	30%	12,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**12,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	12,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.36	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de silla Tipo SM10. PISO 8*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO					
ACTA No 5							**36,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				122,00	30%	36,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**36,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	36,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.37	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de silla Tipo SM11 Y SM12 . PISO 8*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO					
ACTA No 5							**16,50**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				55,00	30%	16,50		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**16,50**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	16,50

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.39	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de silla Tipo S1. PISO 8*						
LOCALIZACION	DIM 1 / LARGO	DIM 2 / ANCHO	DIM 3 / ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**9,00**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				30,00	30%	9,00		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**9,00**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	9,00

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.40	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de silla Tipo S2 PISO 8*						
LOCALIZACION	DIM 1 / LARGO	DIM 2 / ANCHO	DIM 3 / ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**33,60**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				112,00	30%	33,60		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**33,60**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	33,60

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI

MEMORIAS DE CÁLCULO

lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN						
17.7.41	*UND*	*Suministro, transporte e inslación de silla Tipo S3 PISO 8*						
LOCALIZACION	DIM 1	DIM 2	DIM 3	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	LARGO	ANCHO	ALTO					
ACTA No 5							**4,50**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				15,00	30%	4,50		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**4,50**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	4,50

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría

	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LOS PISOS 1, 2, 3, 4, 8 Y 11 DE LA TORRE DE LA ALCALDÍA DE CALI
	MEMORIAS DE CÁLCULO — lunes, 31 de agosto de 2026

17. CARPINTERÍA ESPECIALIZADA

17.12 CARPINTERIA ESPECIALIZADA PISO 11

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
17.12.37	*UND*	*Archivo Rodante AR-11* *Incluye archivador rodante Alto 2,20m x Ancho 9,00m x Profundidad 3,00m y 3,40m, entrepaño 0,37mx0,80m, kit riel, (5) carro mecánico, carro fijo, tapa entrepaño 0,80m, puerta metálica, (4) panel lateral metálico, panel posterior metálico y demas elementos para su correcta instalación. Ver ficha técnica AR-11*

LOCALIZACION	DIM 1 / LARGO	DIM 2 / ANCHO	DIM 3 / ALTO	CANTIDAD	PORCENTAJE	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
ACTA No 5							**0,30**	
AVANCE FABRICACIÓN DE MOBILIARIO				1,00	30%	0,30		Se reconoce avance por fabricación de piezas en taller

TOTAL PRESENTE ACTA	**0,30**
PAGADO EN ACTAS ANTERIORES	
TOTAL ACUMULADO	0,30

ANA RODRIGUEZ HOLGUIN
Directora de obra

NICOLAS LOPEZ MORA
Residente Admnistrativo de Interventoría